



COMMUNE DE BOREX

Préavis n° 27/2013

Au Conseil Communal de Borex

Finance d'équipement d'une sous-station électrique

Demande d'un crédit de CHF 23'760.-- destiné à cofinancer l'installation d'une sous-station électrique située au lieu-dit « Petaney ».

Préavis de fonctionnement

Délégué municipal

Boris Vetsch

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

PREAMBULE

Dans le cadre de la réalisation du projet du Clos des Alisiers une étude des futurs besoins en alimentation électrique pour les 5 immeubles de logements projetés, le restaurant, la salle communale, le parking sous-terrain et les commerces a été menée par le biais du cabinet d'architecte AL30. Les résultats de cette étude indiquent que le réseau communal actuel serait rapidement saturé et que tôt ou tard des investissements complémentaires seraient à prévoir.

La Municipalité souhaite donc saisir l'opportunité des travaux susmentionnés pour adapter ses besoins actuels et futurs en infrastructures électriques.

PROJET

Sous-station électrique

L'ampérage nécessaire pour alimenter les bâtiments mentionnés dans le préambule est de 630A. La municipalité souhaite profiter des travaux liés à l'installation de cette sous-station pour qu'une version de 800A soit directement installée, celle-ci permettra de faire face aux éventuels futurs besoins qui pourraient faire jour sur la parcelle classée en Zone Intermédiaire située en aval du projet du Clos des Alisiers.

COUTS DES TRAVAUX

Conformément aux *conditions générales* applicables au niveau Fédéral (LApEI) et Cantonal *relatives au raccordement, à l'utilisation du réseau et à l'approvisionnement en énergie électrique* tout propriétaire est tenu de s'acquitter d'une finance d'équipement (contribution). Dans le cadre du projet qui nous concerne l'arrangement suivant a été convenu avec la Coopérative Cité Derrière :

| | |
|---|----------------------|
| Ampérage total nécessaire 800A à CHF 156.--/A | 124'800.00 |
| 630A dédiés aux Clos des Alisiers pris en charge par La Coop Cité Derrière | (98'280.00) |
| <u>Crédit sur ancien bâtiment 40A</u> | <u>(6'240.00)</u> |
| Solde de 130A à charge de la Commune de Borex | 20'280.00 |
| Divers et imprévus | 1'720.00 |
| Total des travaux H.T. | 22'000.00 |
| T.V.A. 8 % | 1'760.00 |
| Total général T.T.C. | Fr. 23'760.00 |

CONCLUSION

Au vu de ce qui précède et compte tenu des présentes explications, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE BOREX

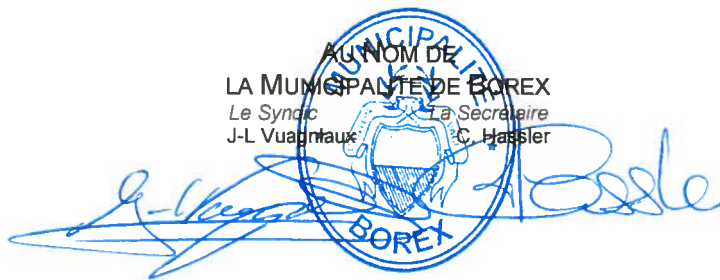
- Dans sa séance du mardi 8 octobre 2013;
- Vu le préavis municipal N° 27/2013;
- Ouï le rapport de la commission des finances;
- Attendu que ce point a été régulièrement porté à l'ordre du jour ;

DECIDE

1. D'adopter le préavis municipal no 27/2013 concernant la demande d'un crédit de Frs 23'760.- destiné à cofinancer l'installation d'une sous-station électrique de 800A ;
2. D'autoriser la Municipalité à entreprendre les travaux nécessaires ;
3. D'octroyer à cet effet un crédit de fonctionnement de Frs 23'760.-- ;
4. De financer ce montant par la trésorerie courante ;
5. De porter le montant de Frs 23'760.-- aux comptes de fonctionnement 3508.365.6 ;

Ainsi délibéré en séance de Municipalité le 9 septembre 2013 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal de Borex.

AU NOM DE
LA MUNICIPALITE DE BOREX
Le Syndic J-L Vuagniaux La Secrétaire C. Hassler



Annexe : plan d'implantation (Option C)

Topographie de positionnement
de sous-station électrique
Demande Energie

- (A) sous-station position parking
- (B) sous-station position place
- (C) introduction "par projet"
En "Petaney"

dim. 320 cm x 110 cm
hauteur 110 cm
accès camion sur face avant

20.01.2013
al30 ARCHITECTES

PERMIS DE MAÎTRE
ADRESSE
SUPPRIMER

PERMIS COMPLEMENTAIRE CANAC 137 142
PLAN SOUS-SOL ET PARKING 104 PLACES
ECH. 1:200

LE PROJETANT
COMMUNAUTE DE BORGES
RUE DE LA BARRIE 13
13771 BORGES

LE MAÎTRE D'OUVRAGE
COMMUNAUTE DE BORGES

LE MAÎTRE D'OUVRAGE
COOPERATIVE CITE D'ORPHEE
AVENUE DE LA BARRIE 20 / CP 1180
13071 LAUNAYE

LE MAÎTRE D'OUVRAGE
COOPERATIVE CITE D'ORPHEE

LE MAÎTRE D'OUVRAGE
ALCO ARCHITECTES SASL
RUE DE COMBENAY 1177 BORGES

al30 ARCHITECTES

